

Ordinea de zi

1. Dare de seamă- propuneri pentru 2022
2. Raportul contabil
3. Raportul comisiei de cenzori
4. Buget pe anul 2022
5. Diverse a. Alegeri în Adunarea Generală din 2023
 - b. 3 procese cu Primăria Stoenesti: 1.Recuperat 34 ha
 2. Modificarea procesului verbal de punere în posesie
 3. 15 ha pe raza comunei Dragoslavele
 - c. Continuarea proiect silvo-mediu
 - d. Amenajament silvic 212 ha +121 ha

Dare de seama privind activitatea Consiliului de administrație al Obștei Moșnenilor Drăghiceni de la ultima adunare generală ținută pe data de 02.02.2019 până în prezent. Sâmbătă 26 martie 2022 ora 12:00 la sediu

Consiliul de administrației al OMD este compus din:

Prof. Constantinescu Ion-Dan președinte
Ec. Oncioiu Nicușor contabil
Ing. Soreanu Dan Membru

Comisia de cenzori este formată din:
Domnul Teodorescu Dan
Ec. Vlăjoagă Mariana

Consiliul de administrație nu a mai ținut Adunare Generală din cauza măsurilor impuse de Guvernul României ca urmare a virusului Covid-19.

Cu toate acestea, C.A. a ținut legătura cu moșnenii aducându-le la cunoștință telefonic sau verbal la București și Pitești de principalele probleme care trebuie soluționate pentru bunul mers al obștii.

C.A. s-a preocupat și a respectat aplicarea legislației în vigoare, privind regimul de funcționare al obștiilor și a prevederilor înscrise în Statutul Obștei Moșnenilor Drăghiceni.

De la ultima adunare generală ținută pe 2 februarie 2019 C.A. s-a preocupat de ducerea la îndeplinire a propunerilor moșnenilor din acea sedință, ținându-se legătura și cu unii moșneni în timpul anului.

Așa se explică sumele considerabile acordate moșnenilor drept dividende și faptul că Obștea nu are nici o datorie la stat sau la alte instituții.

În fiecare an, C.A. a avut în plan să rezolve următoarele probleme:

1. Ținerea ședințelor lunare în C.A unde s-au analizat și soluționat principalele probleme ivite în cadrul obștei încheindu-se câte un process verbal.
2. Achitarea la termen a dividendelor
3. Plata indemnizațiilor C.A. și comisiei de cenzori
4. Continuarea procesului la Brașov
5. Întocmirea cadastrului
6. Plata pazei la Ocolul Rucăr-Păpușa
7. Plata impozitelor la Primăria Stoenеști și Câmpulung

1. Activități curente rezolvate de C.A. în perioada 2019-2021

- ◆ La sfârșitul fiecărui an Domnul Oncioiu Nicușor a prezentat situația financiară a Obștei cu veniturile și cheltuielile pe acel an și s-au fixat dividendele pentru moșneni, banii fiind trimiși pe card.
- ◆ Achitarea indemnizațiilor pentru membrii C.A. și Comisia de cenzori
- ◆ Achitarea la termen și în totalitate a impozitelor
- ◆ Plata pazei la ocolul Rucăr-Păpușa
- ◆ Pentru obținerea veniturilor la Obște, C.A. s-a preocupat de marcarea masei lemnoase de către Ocolul Silvic Rucăr-Păpușa cu participarea pe teren a domnului Oncioiu Nicușor
- ◆ Scoaterea la licitație publică, respectându-se metodologia în vigoare a masei lemnoase. La fiecare licitație a participat din partea moșnenilor domnul ing. Soreanu Dan. Toate aceste A.P.V.scoase la licitație publică și modul în care s-a desfășurat licitația sunt consemnate în procesele verbale aflate în Registrul mare cu procesele verbale ale Obștei Moșnenilor Drăghiceni.
- ◆ S-a continuat contractul de închiriere a golului alpin cu domnul Furtunescu.
- ◆ La inițiativa și cu știința și experiența domnului contabil Oncioiu Nicușor s-a întocmit documentația pentru Măsura 5-1 la I.T.R.S.V.

Ploiești, dosar aprobat de această instituție de pe urma căreia am obținut sume frumoase de bani.

- ◆ S-a depus documentația la A.P.I.A Pitești pentru Proiectul de silvo-mediu, conform hotărârii de guvern Nr. 447 care a fost aprobat de A.P.I.A Pitești. Acest proiect a fost întocmit tot de domnul contabil Oncioiu Nicușor
- ◆ S-a întocmit documentația pentru perdeaua forestieră care a fost aprobată de I.T.R.S.V Ploiești

2. Lucrări curente pe teren

- ◆ Plantarea pe 2,5 ha teren cu puieți de brad din pepiniera proprie
- ◆ Plantarea de puieți în pepinieră cumpărați și îngrijiți de un specialist silvic (100 m²)
- ◆ Lucrări de conservare și igienizare a pădurii, supravegherea stării de sănătate a pădurii, acțiuni sprijinite de domnul inginer Lupu de la Ocolul silvic Rucăr-Păpușa
- ◆ Lucrări de curățire și fertilizare a pajiștei alpine, cu îngrășăminte naturale
- ◆ Repararea conductelor la sistemul de colectare a apei de la saivan
- ◆ Repararea acoperișului la saivan
- ◆ Repararea ușii la stână și altor bunuri distruse din cauza urșilor prezenți în zonă
- ◆ Repararea drumului din zona vizorului de urși
- ◆ Lărgirea drumului din zona barajului
- ◆ Fixarea blănilor pe acoperișul de la stână și bătutul tablei pe acoperiș, aripa de nord.
- ◆ Reparat stâlpii de susținere de la saivan
- ◆ Curățirea puieților de brazi răzleți de pe golul alpin
- ◆ Reparat în totalitate gardul de la canton (pepinieră)
- ◆ Reparat gardul din fața cantonului în totalitate
- ◆ Lăcuit crucea de la canton

- ◆ Repararea drumului spre canton (cu un buldo-excavator) distrus de torenții Văii Bădeanca lucrare verificată de domnul inginer Soreanu Dan.

3. Activități juridice și de interes obștesc

- ◆ S-a continuat procesul cu domnul Stănescu Christian pe care l-am câștigat atât la judecătoria Brașov, cât și la Apelul de la Tribunalul Brașov, iar recent am reușit prin lungi discuții și amenințări să obținem cheltuielile de judecată în totalitate, în sumă de 11.750 lei. Atât a cheltuit Obștea cu acest proces timp de 14 ani reprezentând plata avocatului.
Nu s-au încasat daune morale și materiale.
- ◆ Domnul Președinte a depus un efort susținut pentru aducerea la zi a Statutului Obștei Moșnenilor Drăghiceni în conformitate cu legislația în vigoare Statutul aprobat după o rectificare de judecătoria Câmpulung.
Statutul nou reprezenta o necesitate din următoarele motive:
 - Accesarea de fonduri cu finanțare externă
 - Actualizarea datelor cu reprezentantul legal al Băncii și A.N.A.F
 - Încheierea contractelor de prestări-servicii cu alte instituții
 - Terminarea și autentificarea cadastrului
 Statutul până la autentificare de Instanța de Judecată a parcurs mai multe etape:
 Pentru ca statutul să corespundă legislației actuale a fost solicitat un jurist în persoana domnului avocat Filip Popescu care l-a întocmit după schema vechiului statut, iar apoi președintele și contabilul l-a verificat aducând unele corecturi minore și supus spre aprobare, prin semnătura procesului verbal de fiecare moșnean cu mici excepții.

- ◆ S-au întocmit adresele către Primăria Stoenesti pentru corectarea titlurilor de proprietate și recuperarea a 34 ha teren ce se cuvine conform actelor Obștei Moșnenilor Drăghiceni.
- ◆ Din lipsă de bani membrii C.A. nu au primit indemnizațiile conform Adunării generale de 1000 lei lunar rămânând suma de 600 lei.
- ◆ Obștea a avut control de la A.P.I.A Pitești unde am ieșit bine
- ◆ S-a ridicat Cadastrul Obștei Moșnenilor Drăghiceni cu Nr. cadastral 80 844 pentru suprafața de 212,43 ha.

Pentru a face cunoscută Obștea noastră am prezentat informații inedite domnului inginer Constantinescu Petre care a întocmit o monografie intitulată „Obștea Moșnenilor din comuna Stoenesti județul Argeș,,

S-au achiziționat 70 bucăți X 20 lei fiecare și s-a achitat suma de 3.000 lei cheltuieli pentru lansarea cărții.

În anul 2021 luna august în conformitate cu statutul O.M.D doamna Dinică Maria moșnean în cadrul Obștei a vândut domnului doctor Leonte Marian moșnean în cadrul Obștei drepturile care se cuveneau în această Obște în totalitate.

De asemenea, prin decesul domnului Soreanu Mircea Constantin văduv și fără copii, moșnean în cadrul Obștei a lăsat prin acte întreaga suprafață avută în cadrul Obștei doamnei Soreanu Andreea

(cu reședința la Paris) fata domnului inginer Soreanu Dan și dânsul moșnean în cadrul obștei.

În urma decesului doamnei Petrescu Raianu Anca membră a Obștei Moșnenilor Drăghiceni a lăsat prin Testamentul nr. 697 din 17 mai 2018 în proprietate individă toată suprafața pe care o deține în Obște în favoarea domnului Soreanu Dan Petre văr de gradul 2, membru al Obștei Moșnenilor Drăghiceni.

Pentru anul 2022 C.A. își propune următoarele:

- ◆ Plata impozitelor la Primăria Stoenеști și Câmpulung
- ◆ Recuperarea cheltuielilor de judecată de la domnul Stănescu Christian cu ajutorul domnului avocat Filip Popescu
- ◆ Plata dividendelor către moșneni
- ◆ Plata indemnizației membrilor C.A. și Comisiei de cenzori
- ◆ Plata pazei la Ocolul silvic Rucăr-Păpușa
- ◆ Întocmirea unui proiect pentru perdeaua forestieră 2022
- ◆ Întocmirea unui proiect A.P.I.A măsura 5-1
- ◆ Marcarea de arbori în conformitate cu legislația în vigoare
- ◆ Întreținerea saivanului, stâniei, cantonului și garsonierei
- ◆ Plantarea de puieți în pepiniera de lângă canton
- ◆ Împrăștierea îngășământului natural
- ◆ Lizieră de brazi lângă gardul stradal canton
- ◆ Panou fotovoltaic pentru energie electrică până în prezent avem 2 panouri mici.
- ◆ Camere de luat vederi (supraveghere) 2 buc.
- ◆ Reparat acoperișul cavoului Oprea Iorgulescu, monument istoric cu căpriori, asterială și tablă+manoperă
- ◆ Diverse neprevăzute

Președinte Prof. Constantinescu Ion-Dan